

Extraído do Decreto nº 27.529 de 19 de novembro de 2013, publicado no DOM de 28/12/2013 edição 138 (republicado por incorreção)

ANEXO 1 – FORMULÁRIO

ORIENTAÇÃO PRÉVIA PARA EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO (OPEI)

Protocolo nº

EMPREENDIMENTO DE IMPACTO: PÚBLICO () PRIVADO ()

DADOS DO PROPONENTE:

NOME:

NÚMERO IDENTIDADE:ÓRGÃO EXPEDIDOR:

CPF/CNPJ:

ENDEREÇO:

COMPLEMENTO:BAIRRO:CIDADE:

ESTADO:CEP:

FONE FIXO: FONE MÓVEL: (.....)

EMAIL:

DADOS DO IMÓVEL:

ENDEREÇO:

COMPLEMENTO:BAIRRO:

CADASTRO IMOBILIÁRIO:

RGI:

NOME FANTASIA DO EMPREENDIMENTO:

.....

DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO PRETENDIDO

.....

.....

DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

- Apresentação;
- Enquadramento do empreendimento ao Art. 188 da Lei Municipal Nº 17.511/2008, Plano Diretor da Cidade do Recife, e demais legislações incidentes;

- Localização e situação do empreendimento (planta de situação/ poligonal georreferenciada no Sistema de Coordenadas UTM e Sistema Geodésico Sirgas 2000 do empreendimento);
- Modelagem inicial proposta para o empreendimento, sob a forma de um estudo preliminar composto minimamente por plantas, cortes e fachadas esquemáticos e, volumetria;
- Arborização, iluminação, calçada, mobiliário urbano;
- Benefícios para a cidade (economia, meio ambiente, espaço público, mobilidade, patrimônio);
- Outros.

DESCRIÇÃO DOS USOS E FUNCIONAMENTO DO EMPREENDIMENTO:

- acessos de pedestres e de veículos;
- logística;
- carga e descarga;
- regime de funcionamento (dia e hora);
- outros.

CRONOGRAMA SINTÉTICO DO EMPREENDIMENTO:

- projetos;
- construção;
- inauguração;
- outros.

DADOS DO EMPREENDIMENTO PRETENDIDO:

ÁREA ESTIMADA DE OCUPAÇÃO DO SOLO:

ÁREA ESTIMADA DE CONSTRUÇÃO:

ÁREA ESTIMADA DE SOLO NATURAL:

NÚMERO ESTIMADO DE PAVIMENTOS:

NÚMERO ESTIMADO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO:

PÚBLICO ESTIMADO DE FREQUÊNCIA DIÁRIA:

PÚBLICO ESTIMADO DE VISITANTES/ USUÁRIOS:

NÚMERO ESTIMADO DE EMPREGOS DIRETOS NA IMPLANTAÇÃO:

NÚMERO ESTIMADO DE EMPREGOS INDIRETOS NA IMPLANTAÇÃO:

NÚMERO ESTIMADO DE EMPREGOS DIRETOS NA OPERAÇÃO:

NÚMERO ESTIMADO DE EMPREGOS INDIRETOS NA OPERAÇÃO:

VALOR TOTAL ESTIMADO DO INVESTIMENTO:

VALOR ESTIMADO DE FINANCIAMENTOS COM RECURSOS PÚBLICOS:

VALOR ESTIMADO DE FINANCIAMENTOS COM RECURSOS PRIVADOS:

Recife, de de 20

Assinatura _____

Nome