

## Ações Mitigadoras – Shopping Metropolitano

1. Elaboração de Plano Urbanístico e de Circulação com simulação de tráfego, acessos, paradas de transporte coletivo, passagens de pedestres e ciclovias, levando-se em consideração a demanda gerada pelo Empreendimento e o projeto da III Perimetral a ser fornecido pela URB Recife;
2. Projeto e execução de via de ligação da Rua Manoel Vieira com a Rua 8 e a Rua Tenente Mindelo;
3. Projeto e execução do prolongamento da Rua Vitoriano Relba até a Avenida Recife, com largura mínima de 12,00m;
4. Projeto e execução do alargamento da Rua Nossa Senhora de Fátima, no trecho entre a Rua Alfredo Vieira de Melo e a Avenida Recife, incluindo os custos com desapropriações;
5. Implantação de passarela de pedestres sobre a Av. Recife e gradis sob o viaduto existente a fim de impedir a travessia de pedestres;
6. Requalificação, sinalização e arborização das vias:
  - a. Vinte e Um de Abril;
  - b. Manoel Vieira / Quinze de Março, com implantação de ciclovia a partir da ciclovia existente na Rua Vinte e Um de Abril;
  - c. Alça de retorno na Avenida General San Martin (à direita) composta pelas ruas Pedro Boullitrau/Nova Europa/Tenente Mindelo;
  - d. Alça de retorno na Avenida General San Martin (à esquerda) composta pelas ruas Nova Europa/Pinguim/Tenente Mindelo;
  - e. Robenildo Rocha Leão – ZEIS Mangueira;
  - f. Estrada do Forte Arraial Novo do Bom Jesus;
  - g. Delmiro Gouveia/Cônsul Vilaes Fragoso;
  - h. Professor Avertrano Rocha.
7. Projeto e execução de retorno na Avenida Recife, na saída da Rua 4;
8. Custeio da semaforização inteligente da Avenida Recife no trecho compreendido entre a alça de acesso à CEASA e a Rua Nossa Senhora de Fátima;
9. Revitalização da Praça de San Martin;
10. Construção de CEMEI na área do Loteamento destinada a equipamentos comunitários.

Estas ações serão orçadas pela URB/Recife e a responsabilidade dos empreendedores estará limitada ao valor de 3% do custo do empreendimento calculado também, pela URB/Recife, de acordo com o faseamento a ser definido no Termo de Compromisso.