

# PUAD - ANÁLISE TÉCNICA: Aba Requisitos técnicos

**Análise Técnica Projeto Inicial** ← Atividade a executar

**Aba 2** → **Requisitos Técnicos** | Informações Complementares

**1. Item de análise dos requisitos relacionados.** → **Térreo**

**Selecione a situação de cada item.** → Seleção de situação (Correto, Não se aplica, Exigência)

Não se aplica ← Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

**Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.** → Observações de acesso logradouro

Requisito	Situação	Observações
Acesso logradouro	Seleção de situação	Observações de acesso logradouro
Escada - Elevador	Seleção de situação	Observações de carga e descarga
Compartimentos	Seleção de situação	Observações de Hall - Portaria
Veículos Vagas	Seleção de situação	Observações de Escada - Elevador
Manobras	Seleção de situação	Observações de Compartimentos
Esquema Tráfego	Seleção de situação	Observações de Veículos Vagas
Rebaixamento MF.	Seleção de situação	Observações de Manobras
Solo Permeável	Seleção de situação	Observações de Esquema Tráfego
Sinalização	Seleção de situação	Observações de Rebaixamento MF.
Acessibilidade	Seleção de situação	Observações de Solo Permeável
Rampas %	Seleção de situação	Observações de Sinalização
		Observações de Acessibilidade
		Observações de Rampas %

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

2. Item de análise dos requisitos relacionados.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

Selecione a situação de cada item.

**Legenda**

Não se aplica

Uso da obra Selecione um tipo ▼	Observações de uso da obra //
Atividade Selecione um tipo ▼	Observações de Atividade //
Endereço Selecione um tipo ▼	Observações de Endereço //
Áreas Selecione um tipo ▼	Observações de Áreas //
Assinatura Digital Selecione um tipo ▼	Observações de Assinatura Digital //
OPEI Selecione um tipo ▼	Observações de OPEI //
Consulta Prévia IEP Selecione um tipo ▼	Observações de Consulta Prévia IEP //

Selecione um tipo  
Selecione um tipo  
Correto  
Não se aplica  
Exigência

3. Item de análise dos requisitos relacionados.

Selecione a situação de cada item.

Não se aplica

**Locação/Situação**

Identificação	Selecione um tipo ▼	Observações de Identificação
Dimensões	Selecione um tipo ▼	Observações de Dimensões
Áreas	Selecione um tipo ▼	Observações de Áreas
Nomes Logradouros	Selecione um tipo ▼	Observações de Nomes Logradouros
	Selecione um tipo	Observações de Cotas Logradouro
	Correto	Observações de Acessos
	Não se aplica	
	Exigência	
	Selecione um tipo ▼	
Indicação Calhas	Selecione um tipo ▼	Observações de Indicação Calhas
Plano Urbanístico	Selecione um tipo ▼	Observações de Plano Urbanístico
Solo Natural	Selecione um tipo ▼	Observações de Solo Natural
Solo Permeável	Selecione um tipo ▼	Observações de Solo Permeável
Orientação Norte	Selecione um tipo ▼	Observações de Orientação Norte
Carga e Descarga	Selecione um tipo ▼	Observações de Carga e Descarga
Rebaixamento MF	Selecione um tipo ▼	Observações de Rebaixamento MF
Confrontantes	Selecione um tipo ▼	Observações de Confrontantes
Terceira Face	Selecione um tipo ▼	Observações de Terceira Face
Área 'Non Edificandi'	Selecione um tipo ▼	Observações de Área 'Non Edificandi'
Lote de Esquina	Selecione um tipo ▼	Observações de Lote de Esquina

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

4. Item de análise dos requisitos relacionados.

Selecione a situação de cada item.

**Dados Complementares**  Não se aplica

Sala Equipamentos	Observações de Sala Equipamentos
Selecione um tipo ▼	
Obra de Arte	Observações de Obra de Arte
Selecione um tipo ▼	
Para-raios	Observações de Para-raios
Selecione um tipo ▼	
Balizamento	Observações de Balizamento
Selecione um tipo ▼	
Selecione um tipo	
Correto	Observações de Zeladoria
Não se aplica	
Exigência	Observações de Lixo Deposito
Selecione um tipo ▼	
Convenções	Observações de Convenções
Selecione um tipo ▼	
Central de Gás	Observações de Central de Gás
Selecione um tipo ▼	
Rampas (%)	Observações de Rampas (%)
Selecione um tipo ▼	
Requisitos - SSA	Observações de Requisitos - SSA
Selecione um tipo ▼	
Jiraus	Observações de Jiraus
Selecione um tipo ▼	
RGI	Observações de RGI
Selecione um tipo ▼	
Isolamento Acústico	Observações de Isolamento Acústico
Selecione um tipo ▼	
Guarita	Observações de Guarita
Selecione um tipo ▼	
Cone de Ruído	Observações de Cone de Ruído
Selecione um tipo ▼	
Acessibilidade	Observações de Acessibilidade
Selecione um tipo ▼	
Passelos	Observações de Passelos
Selecione um tipo ▼	
Telhado Verde	Observações de Telhado Verde
Selecione um tipo ▼	

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

5. Item de análise dos requisitos relacionados.

Selecione a situação de cada item.

6. Item de análise dos requisitos relacionados.

**Pavimentos de Casa de Máquinas**  Não se aplica

Indicação Águas Selecione um tipo ▼	Observações de Indicação Águas
Reservatório Superior Selecione um tipo ▼	Observações de Reservatório Superior
Escada-Elevador Selecione um tipo ▼	Observações de Escada-Elevador
Pavimento de Lazer Selecione um tipo ▼	Observações de Pavimento de Lazer
Compartimentos Selecione um tipo ▼	Observações de Compartimentos

**Subsolo/Semi-enterrado**  Não se aplica

Vagas para Veículos Selecione um tipo ▼	Observações de Vagas para Veículos
Manobras Selecione um tipo ▼	Observações de Manobras
Compartimentos Selecione um tipo ▼	Observações de Compartimentos
Iluminação e Ventilação Selecione um tipo ▼	Observações de Iluminação e Ventilação
Solo Natural Selecione um tipo ▼	Observações de Solo Natural
Escada - Elevador - Plataforma Elevatória Selecione um tipo ▼	Observações de Escada - Elevador - Plataforma Elevatória
Acesso Logradouro Selecione um tipo ▼	Observações de Acesso Logradouro
Rampas Selecione um tipo ▼	Observações de Rampas
Reservatório Inferior Selecione um tipo ▼	Observações de Reservatório Inferior
Altura Meio-fio Selecione um tipo ▼	Observações de Altura Meio-fio

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

7. Item de análise dos requisitos relacionados.

Selecione a situação de cada item.

**Planta Baixa**  Não se aplica

Designação	Selecione um tipo ▼	Observações de Designação
Dimensões	Selecione um tipo ▼	Observações de Dimensões
Áreas	Selecione um tipo ▼	Observações de Áreas
Aeração	Selecione um tipo ▼	Observações de Aeração
Iluminação	Selecione um tipo ▼	Observações de Iluminação
Ventilação Áreas	Selecione um tipo ▼	Observações de Ventilação Áreas
Circulação	Selecione um tipo ▼	Observações de Circulação
Indicação de Cortes	Selecione um tipo ▼	Observações de Indicação de Cortes
Numeração Unidades Autônomas	Selecione um tipo ▼	Observações de Numeração Unidades Autônomas
Saliência	Selecione um tipo ▼	Observações de Saliência
Reentrâncias	Selecione um tipo ▼	Observações de Reentrâncias
Compensação	Selecione um tipo ▼	Observações de Compensação
Antecâmara	Selecione um tipo ▼	Observações de Antecâmara
Instalações Sanitárias	Selecione um tipo ▼	Observações de Instalações Sanitárias
Extensão Bloco	Selecione um tipo ▼	Observações de Extensão Bloco

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

7. Item de análise dos requisitos relacionados.

Selecione a situação de cada item.

8. Para outras exigências não relacionadas acima, se houver.

**Cortes/Fachada**  Não se aplica

Reservatório Superior	Selecione um tipo ▼	Observações de Reservatório Superior
Reservatório Inferior	Selecione um tipo ▼	Observações de Reservatório Inferior
Identificação Corte	Selecione um tipo ▼	Observações de Identificação Corte
Numeração Pavimentos	Selecione um tipo ▼	Observações de Numeração Pavimentos
Identificação Fachada	Selecione um tipo ▼	Observações de Identificação Fachada
Pé Direito	Selecione um tipo ▼	Observações de Pé Direito
Cota de Piso	Selecione um tipo ▼	Observações de Cota de Piso
Altura Total	Selecione um tipo ▼	Observações de Altura Total
Altura Divisa Lateral	Selecione um tipo ▼	Observações de Altura Divisa Lateral
Altura Muros	Selecione um tipo ▼	Observações de Altura Muros
Reserva Incêndio	Selecione um tipo ▼	Observações de Reserva Incêndio
Beirais Marquises	Selecione um tipo ▼	Observações de Beirais Marquises

Outras Exigências

Selecione um tipo ▼ Observações de outras Exigências

Selecione uma opção ▼

Assinale, caso os itens abaixo não se apliquem ao projeto em análise.

Descreva as exigências em cada item correspondente, quando houver.

Clique para salvar as informações, caso não possa concluir a análise no momento.

Antes de concluir, faça a revisão das informações prestadas.