



Prefeitura do Recife

www.recife.pe.gob.br

CERTIDÃO

1 PARA USO DA REPARTIÇÃO

PROCOLO

RECEPÇÃO/DATA

PARA USO REPARTIÇÃO  
PREENCHER À MÁQUINA OU LETRA DE FORMA

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

CONVENÇÕES: C = CERTO E = ERRADO/ ILEGAL N = NULO \* = VEJA DADOS COMPLEMENTARES

ATENÇÃO!

- 1 - ASSUNTO CONSTANTE DE TEXTO DE LEI, DECRETO OU NORMA LEGAL NÃO É MATÉRIA CERTIFICÁVEL
- 2 - EXPLICITAÇÃO DO REQUERENTE É FORMA GENÉRICA PARA INDICAR QUALQUER OUTRA FINALIDADE DIFERENTE DA APRESENTADA NESSE CAMPO
- 3 - AS INFORMAÇÕES ESTÃO SENDO EXPEDIDAS EXCLUSIVAMENTE PARA A FINALIDADE ABAIXO ASSINALADA
- 4 - A REGULARIDADE DOS IMÓVEIS CONFRONTANTES NÃO É RECONHECIDA

CARTÓRIO DE IMÓVEIS  FINS DE PROVA JUDICIAL  EXPLICITAÇÃO DO REQUERENTE

2 DENOMINAÇÃO DO LOGRADOURO

ANTERIOR

OFICIAL ATUALIZADO

23 CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

RESULTANTE DE  DEMOLIÇÃO  DESAPROPRIAÇÃO  LEVANTAMENTOS / RGI

LOTEAMENTO  DESMEMBRAMENTO  REMEMBRAMENTO  MODIFICAÇÃO

NÃO EDIFICADO  EDIFICAÇÃO REGULAR  EDIFICAÇÃO IRREGULAR

EM RELAÇÃO AO LOGRADOURO O TERRENO ENCONTRA-SE DO LADO  PAR  IMPAR DISTÂNCIA DA METADE DA FRENTE DO TERRENO À ESQUINA MAIS PRÓXIMA m

ÁREA INVESTIDURA m<sup>2</sup> ÁREA DE CORTE m<sup>2</sup> ÁREA DESAPROPRIADA m<sup>2</sup>

ÁREA ANTERIOR m<sup>2</sup> ÁREA VIGENTE m<sup>2</sup> DESAPROPRIAÇÃO DECRETO Nº

22 DIVISAS DIMENSÕES E ÂNGULOS

- 1 - ABAIXO ESTÃO ANOTADAS AS COTAS OU SEGMENTOS SEGUIDOS DOS ÂNGULOS, CONSTANTE DE PLANTA APROVADA - A DESCRIÇÃO OBEDECE O SENTIDO DOS PONTEIROS DO RELÓGIO, PARTINDO DA DIVISA DE FRENTE
- 2 - A FRENTE DO TERRENO PASSA A SER A TESTADA POR ONDE HÁ O ACESSO PRINCIPAL DO IMÓVEL. CONSTANTE DO PROJETO APROVADO, AS DEMAIS SERÃO DESIGNADAS FLANCOS E FUNDO, CONSIDERANDO-SE O OBSERVADOS DENTRO DO TERRENO OLHANDO PARA O LOGRADOURO

	1								
FRENTE	1					3			4
FLANCO DIRETO	5	2			6	7			8
FUNDO	1	2			3	7			4
	5	6			7				8
FLANCO ESQUERDO	1	2			3				4
	5	6			7				8

31 CONFRONTAÇÕES

- 1 - OS ALGARISMOS DE IDENTIFICAÇÕES CONFINANTES, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DOS MESMOS COMO NUMERAÇÃO OFICIAL. ESTA PODERÁ SER CERTIFICADA EM SEPARADO.
- 2 - ESTÃO INDICADOS OS LOGRADOUROS, E/OU IMÓVEIS OS QUAIS MANTEM DIVISAS COMUNS, NÃO SENDO CERTIFICADO O NOME DO PROPRIETÁRIO, ASSUNTO DA COMPETÊNCIA DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS.
- 3 - OS LOTES CONFINANTES ESTÃO CERTIFICADOS CONFORME LOTEAMENTO APROVADO, INDEPENDENTE MENTE DE BENEFITÓRIA ACESSÓRIA PORVENTURA, NELES EXISTENTES, REGULAR OU IRREGULAR.
- 4 - SÃO CONSIDERADOS CONFRONTAÇÕES DE SUBUNIDADE AUTÔNOMA, AS MESMAS, CONSTANTES DO EDIFÍCIO AO QUAL ESTEJA VINCULADA.

FRENTE

FLANCO DIRETO

FUNDO

FLANCO ESQUERDO

29 USO DO IMÓVEL

HABITACIONAL  NÃO HABITACIONAL  MISTO

DIVISÃO TERRITORIAL

ZONA  SETOR

8

DOCUMENTO

NUMERO

DATA

TÉCNICO

ANEXO EXPLICITADOS NA FOLHA DE SÍNTESE

AUTENTICAÇÃO - NÃO SÃO VÁLIDAS AS CÓPIAS XEROGRAFADAS AUTENTICADAS PELO ÓRGÃO EXPEDIDOR DO ORIGINAL, PARA FINS DE CERTIDÃO

