



PAUTA DA 466ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO – CCU (61ª. ON LINE)

DATA: 10/06/2026

Processo digital nº. 8012055926, referente à Análise de Projeto Inicial para uma edificação de uso não habitacional (Escola Especializada), solicitando o disposto nos Art. 125, § 5º, inciso III da Lei nº. 19.426/25 (LPUOS - Análise Especial quanto aos afastamentos laterais) e Art. 185, inciso V (LPUOS – Caso Omisso quanto ao pé direito da quadra esportiva).

Interessada: LAILAH BRESANI CAVALCANTI ARQUITETURA.

Localização: Rua Dr. Geraldo de Andrade, nº. 149, Bairro do Espinheiro – Recife.

Da: Presidente da CCU.

Ao: Exmo. Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.

“A Comissão em plenário, por maioria de seus membros, com 08 (oito) votos Favoráveis: SELAM; URB; CONDEPE/FIDEM; FIEPE; ADEMI; CREA; CAU e PREZEIS; 02 (duas) Abstenções: CTTU e ICPS; e 02 (dois) votos Contrários: PGM e IAB se posiciona FAVORÁVEL ao pleito, acompanhando o parecer do relator. Solicita homologação de V. Excia.” Este parecer foi aprovado em plenário e está proclamado pela Senhora Presidente.

.....
Taciana Maria Sotto Mayor, Presidente da CCU.

Demais Representantes presentes:

1. SELAM – Gustavo Marques Lins.
2. CTTU – Guilherme Correa Lopes Monteiro.
3. URB – Marcos André Domingues da Silva.
4. ICPS – José Fernandes Alves de Carvalho Júnior.
5. PGM – Túlio Castro Filgueira Galvão.
6. CONDEPE/FIDEM – Taísa Gueiros Barbosa.
7. FIEPE – Elka Wanessa Gonçalves Porciúncula.
8. ADEMI – Luiz Felipe Lindoso de Lucas Simón.
9. IAB – Luiza Reithler Arraes.
10. CREA – Artur Albuquerque Batista de Oliveira.
11. CAU – Ana Maria Moreira Maciel.
12. PREZEIS – Edvaldo Santos Pereira.

HOMOLOGADO EM 12/06/2026

.....
Dr. Felipe Martins Matos.

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.