



PARECER DA 463ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO – CCU (58ª. ON LINE)

DATA: 12/12/2025

Processo digital nº. 8063573925, referente ao Projeto Inicial para uma edificação multifamiliar isolada (Residencial UNO), solicitando o disposto no Art. 110 da Lei nº. 16.176/96 (LUOS – Análise Especial).

Interessado: EDVALDO GONCALVES BEZERRA.

Localização: Rua Desembargador Antônio Guimarães, nº. 65, Bairro da Ilha do Leite - Recife.

Da: Presidente da CCU.

Ao: Exmo. Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.

“A Comissão em plenário, por maioria de seus membros, com 09 (nove) votos: CTTU; URB; FIEPE; ADEMI; SENGE; IAB; CREA; CAU; PREZEIS; 02 (duas) abstenção: ICPS; ACP; e 01 (um) contrário: PGM se posiciona FAVORÁVEL ao pleito, acompanhando o parecer da relatora. Solicita homologação de V. Excia.” Este parecer foi aprovado em plenário e está proclamado pela Senhora Presidente.

.....
Taciana Maria Sotto Mayor, Presidente da CCU.

Demais Representantes presentes:

1. CTTU – Guilherme Correa Lopes Monteiro.
2. URB – Marcos André Domingues da Silva.
3. ICPS – Ana Patrícia Uchoa de Queiroz.
4. PGM – Túlio Castro Filgueira Galvão.
5. FIEPE – Elka Wanessa Gonçalves Porciúncula.
6. ACP – Pedro Carvalho.
7. ADEMI – Luiz Felipe Lindoso de Lucas Simón.
8. SENGE – Maura Michaela Dellabianca Araújo.
9. IAB - Luíza Reithler Arraes.
10. CREA – Artur Albuquerque Batista de Oliveira.
11. CAU - Ana Maria Moreira Maciel.
12. PREZEIS – Edvaldo Santos Pereira.

HOMOLOGADO EM 12/12/2025

.....
Dr. Felipe Martins Matos.

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.