



PARECER DA 462ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO – CCU (57ª. ON LINE)

DATA: 15/10/2025

Processo digital nº. 8047531325, referente à Análise Especial de Viabilidade de Instalação – REDESIM, para um Comércio Atacadista de Resíduos de Papel e Papelão; Comércio Atacadista de Resíduos e Sucatas não-metálicos, exceto de Papel e Papelão; Comércio Atacadista de Resíduos e Sucatas Metálicos, solicitando o disposto no Art. 1º. da Lei 17.982/14 (Alvará de Localização e Funcionamento); Art. 45, § II (Análise Especial da CCU); Anexo 9A do Art. 48 (APGI); Anexo 9B do Art. 49 (Requisitos Instalação); Art. 50, § I e II (Análise de Localização); Art. 51 § 1º (Identificação Vizinhança) da Lei nº. 16.289/97; Art. 148 e 149 da Lei 19.026/22 (Código de Limpeza Urbana e Manejo de Resíduos Sólidos Urbanos do Município do Recife).

Interessado: TADEU RICARDO CARNEIRO DIAS.

Localização: Avenida Vinte de Janeiro, nº. 1019, Galpão B, Bairro de Boa Viagem – Recife.

Da: Presidente da CCU.

Ao: Exmo. Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.

“A Comissão em plenário, por unanimidade de seus membros, com 12 (doze) votos: SELAM; CTTU; URB; ICPS; PGM; SEMA; CONDEPE/FIDEM; FIEPE; ADEMI; CREA; IAB; CAU se posiciona FAVORÁVEL ao pleito, acompanhando o parecer do relator. Solicita homologação de V. Excia.”

Este parecer foi aprovado em plenário e está proclamado pela Senhora Presidente.

.....
Patrícia Lôbo de Oliveira, Suplente da Presidente da CCU.

Demais Representantes presentes:

1. SELAM – Gustavo Marques Lins.
2. CTTU – Guilherme Correa Lopes Monteiro.
3. URB – Marcos André Domingues da Silva.
4. ICPS – Ana Patrícia Uchoa de Queiroz.
5. PGM – Túlio Castro Filgueira Galvão.
6. SEMA - Jefferson Rodrigues Maciel.
7. CONDEPE/FIDEM - Taísa Gueiros Barbosa.
8. FIEPE – Elka Wanessa Gonçalves Porciúncula.
9. ADEMI – Luiz Felipe Lindoso de Lucas Simón.
10. IAB - Luíza Reithler Arraes.
11. CREA - Igor Ricardo Vanderlei de Lima.
12. CAU - Ana Maria Moreira Maciel.

HOMOLOGADO EM 28/10/2025

.....
Dr. Felipe Martins Matos.

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.