



**PARECER DA 455ª. REUNIÃO DA COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO – CCU
50ª. REUNIÃO VIRTUAL GRAVADA.**

DATA: 12/03/2025

Processo digital nº. 8036748824, referente ao Projeto Inicial para uma edificação de uso misto (habitação multifamiliar isolada e 01 loja), solicitando o disposto no Art. 91 da Lei 16.286/97 (LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO - Permuta de Área)

Interessada: JULIANO DUBEUX FLORES - CG PRIME CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA.

Localização: Rua Paissandu, nº. 640, bairro do Paissandu, Recife – PE.

Da: Presidente da CCU.

Ao: Exmo. Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.

“A Comissão em plenário por maioria de seus membros, com 8 (oito) votos: URB; ICPS; SMAS; FIEPE; SENGE; IAB; CAU e PREZEIS e 02 (duas) Abstenções: PGM e ADEMI se posiciona FAVORÁVEL ao pleito acompanhando o parecer do relator. Solicita homologação de V. Excia.”

Este parecer foi aprovado em plenário e está proclamado pela Senhora Presidente.

.....
Taciana Maria Sotto-Mayor, Presidente da CCU.

Demais Representantes presentes:

1. URB – Marcos André Domingues da Silva
2. SMAS – Gustavo Marques Lins
3. ICPS – Ana Patrícia Uchoa de Queiroz Guimarães
4. PGM – Eugênia Giovanna Simões Inácio Cavalcanti
5. FIEPE – José Antônio Alvarez de Lucas Simón
6. ADEMI – Guilherme Freire de Moraes Guerra
7. SENGE – Maura Michaela Dellabianca Araújo
8. IAB – Augusto Ferrer de Castro Melo
9. CAU – Ana Maria Moreira Maciel
10. PREZEIS – Edvaldo Santos Pereira

HOMOLOGADO EM 13/03/2025

.....
Dr. Felipe Martins Matos.

Secretário de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento.