



**PARECER DA 432ª. REUNIÃO DA COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO – CCU  
27ª. REUNIÃO VIRTUAL GRAVADA.**

DATA: 11/10/2022

**Processo digital nº. 8096948921**, referente ao Projeto de Reforma com Acréscimo de Área para uma edificação não habitacional, (Comércio Varejista em Geral), Art. 62, §1º e Art. 110, IV, da Lei nº 16.176/1996 (LUOS – **Empreendimento de Impacto**).

**Interessada: HOME CENTER FERREIRA COSTA.**

Localização: Rua Cônego Barata, nº. 275, Loja 01 – Tamarineira.

Da: Presidente da CCU.

Ao: Exmo. Sr. Secretário de Política Urbana e Licenciamento.

“A Comissão em plenário por maioria de seus membros, com 07 (onze) votos favoráveis: URB, SMAS, CPRH, FIEPE, ACP, SENGE, CREA e 05 (cinco) abstenções: ICPS, PGM, CONDEPE/FIDEM, CAU e PREZEIS, se posiciona FAVORÁVEL ao pleito, devendo o terreno estar Remembrado e registrado em Cartório para que a Licença de Construção seja concedida. Quanto ao pagamento de Outorga, deverá ser consultada a Procuradoria do Município. Encaminha ao Conselho de Desenvolvimento Urbano – CDU, por se tratar de **Empreendimento de Impacto**. Solicita homologação de V. Excia.”

Este parecer foi aprovado em plenário e está proclamado pela Senhora Presidente.

.....  
Taciana Maria Sotto Mayor, Presidente da CCU.

Demais Representantes presentes:

URB – Marcos André Domingues da Silva

SMAS – Gustavo Marques Lins

ICPS – Ana Patrícia Uchoa de Queiroz

PGM – Eugênia Giovanna Simões Inácio

CPRH – Nelson José Maricevich Ramirez

CONDEPE/FIDEM – Silvana da Mota Rocha

FIEPE – Elka Wanessa Gonçalves Porciúncula

ACP – Victor Tavares de Melo

SENGE – Maura Michaela Dellabianca Araújo

CREA – Flávio Domingues da Silva

CAU – Ana Maria Moreira Maciel

PREZEIS – Edvaldo Santos Pereira

HOMOLOGADO EM ..... 11/10/22 .....

.....  
Dr. Leonardo Bacelar de Araújo.

Secretário de Política Urbana e Licenciamento.