

À Comissão de Controle Urbanístico – CCU

Prefeitura do Recife

Assunto: Parecer de análise do proc. 07.55361.2.17

Caracterização do empreendimento: O presente processo trata da análise de viabilidade para instalação de um Comércio Atacadista de Sucatas Metálicas, localizado na Rua Imperial, nº. 1515, bairro de São José – Recife/PE.

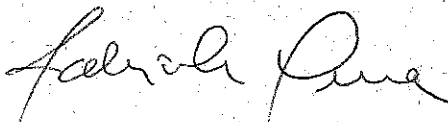
Considerações: Em 11/01/2018 foi encaminhado à CCU para análise e posicionamento, conforme Art. 45, § II da Lei Municipal nº. 16.289/97.

O imóvel encontra-se em ZAC Moderada e poderá se instalar até o nível 03 de Incomodidade (Art. 46 e 47), de acordo com parecer da DILURB.

Na área do entorno, predomina o uso comercial e diversos imóveis abandonados.

Conclusão: Pelo exposto, não vislumbro óbice impedimento, concordando com a viabilidade da instalação, conforme se apresenta.

Recife, 19/02/2018



Fabíola Valença - CPRH