

PARECER DO RELATOR
COMISSÃO DE CONTROLE URBANÍSTICO - CCU

PROCESSO Nº: 07.39324.2.15

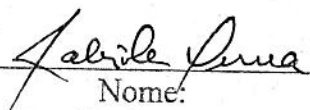
INTERESSADO: GOMES LIMA & CIA LTDA - ME

LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO: RUA GOMES TABORDA, Nº 918

À Comissão de Controle Urbanístico - CCU

1. Solicitação: TRATA-SE DE SOLICITAÇÃO DE ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO PARA ATIVIDADE DE COMÉRCIO VAREJISTA DE RESÍDUOS E SUCATAS METÁLICAS, SITUADO NA RUA GOMES TABORDA Nº 918, BAIRRO ZUMBI.
2. Histórico:
O IMÓVEL INSERE-SE EM ÁREA COM 90,15% DOS LOTES CONTIGUOS NÃO HABITACIONAIS.
EM 17/08/2005 HOUVE DENÚNCIA SOBRE A ATIVIDADE DE "FETIHO VELHO" NO IMÓVEL, QUE FOI REVERTIDA E ATUALMENTE NÃO CONSTA RECLAMAÇÃO.
3. Considerações:
O IMÓVEL ATENDE À ANÁLISE DE LOCALIZAÇÃO PARA OS 3 NÍVEIS DE INCOMODIDADE.
O INTERESSADO ANEXOU PUBLICAÇÃO NO JORNAL DO COMÉRCIO SOBRE A ATIVIDADE DE DEPÓSITO DE MATERIAL DE RECICLAGEM DE SUCATAS METÁLICAS.
O PARECER DA SELURB É FAVORÁVEL AO PLEITO.
4. Conclusão:
ACOMPANHO O PARECER DA SELURB, CONCORDANDO COM O PLEITO, DESDE QUE ATENDA AOS CONDICIONANTES CONTIDOS NO REFERIDO PARECER.

Recife, 16 de DEZEMBRO de 2015.


Nome:
Entidade: CPRM