

À Comissão de Controle Urbanístico – CCU

Prefeitura do Recife

Assunto: Parecer de análise do proc. 07.69232.4

Caracterização do empreendimento: O presente processo trata da análise de projeto de reforma com acréscimo de área e mudança de uso habitacional para não habitacional, com salas comerciais em imóvel localizado na Rua Condado, nº. 92, Parnamirim – Recife/PE.

Considerações: Em 16/05/2013 foi encaminhado à CCU para análise e posicionamento por tratar-se de localização de vagas complementares em estacionamento em lote contíguo ao empreendimento, o qual oferta 05 (cinco) vagas internas ao lote, das 09 (nove) exigidas por lei.

O requerente apresentou contrato de locação, o qual foi submetido à apreciação pela assessoria jurídica da SELURB que, conforme cota de 09/05/2013, atende ao disposto no art. 22, inciso 2º da Lei Municipal nº. 16.719/01.

Conclusão: Pelo exposto, não vislumbro óbice na aceitação da proposta, concordando com o projeto conforme se apresenta.

Recife, 20/08/2013



Fabíola Valença

CPRH