

À Comissão de Controle Urbanístico – CCU

Prefeitura do Recife

Assunto: Parecer de análise do proc. 07.20771.3.15

Caracterização do empreendimento: O presente processo trata da análise de projeto de reforma com acréscimo de área de um imóvel e mudança de uso habitacional para não habitacional, localizado na Rua Viscondessa do Livramento, nº. 146, bairro do Derby – Recife/PE.

Considerações: Em 18/06/2015 foi encaminhado à CCU para análise e posicionamento por tratar-se localização de vagas complementares em estacionamento em lote distinto do empreendimento. Das 13 (treze) vagas exigidas por lei, o imóvel nº. 146, oferta 4 (quatro) vagas internas ao lote e o imóvel nº. 94 da mesma rua, oferta 10 (dez) vagas, atendendo portanto, à exigência.

O requerente apresentou Termo de Cessão de Uso de Bem Imóvel, e que atende ao disposto no art. 22, inciso 2º da Lei Municipal nº. 16.719/01.

Conclusão: Pelo exposto, não vislumbro óbice na aceitação da proposta, concordando com o projeto conforme se apresenta.

Recife, 26/06/2015



Fabíola Valença - CPRH