



**PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE  
SECRETARIA DE POLÍTICA URBANA E LICENCIAMENTO  
CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU**

Processo digital nº 80275019.21 - Projeto inicial para construção de um supermercado (comércio atacadista/ varejista) no lote resultante do remembramento dos imóveis denominados gleba A-4 e gleba A-6, desmembradas do antigo sítio Caetés, e do imóvel onde existiu o nº 1400 da Avenida da Recuperação, no bairro de Apipucos. Trata-se do empreendimento denominado Novo Atacarejo.

EM: 30 de junho de 2021

DO: Presidente do CDU

Dr. Leonardo Bacelar de Araújo

Para: Dr. Roberto de Souza Maia

Chefe da Central Licenciamento – CELIC/SEL

O Conselho de Desenvolvimento Urbano – CDU, na sua 266ª Reunião Ordinária, realizada, online, no dia 30 de junho p, p. aprovou por 20 (vinte) votos a favor, nenhum voto contra e 03 (três) abstenções o parecer do conselheiro relator, engenheiro Dr. Eduardo Fernandes de Moura, representante da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário de Pernambuco – ADEMI/PE, com a seguinte ação mitigadora. Parecer em anexo.

**AÇÃO MITIGADORA:**

Realização de melhorias no sistema viário do entorno, conforme estudo da CTTU para a área.

Ação mitigadora no valor de até 1,5% do Custo Básico da Obra – CUB

**LEONARDO BACELAR DE ARAÚJO**  
**Presidente do Conselho de Desenvolvimento - CDU**

Leonardo Bacelar  
Secretário de Política  
Urbana e Licenciamento do Recife  
Mat. 113.994-0