



PREFEITURA DO
RECIFE

SECRETARIA DE MOBILIDADE E CONTROLE URBANO
CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU

Processos nºs 07.54661.2.17 e 07.54662.9.17 – Projeto de reforma, com mudança de uso e com acréscimo de área, dos edifícios nºs 215 e 240, situados na Rua de São Jorge, no Bairro do Recife. Trata-se de requalificação das edificações do antigo Moinho Recife para instalação de um complexo multiuso (habitação, hotel, empresarial e garagem). Conselheira relatora, arquiteta Dra. Renata Duarte Borba, representante do IPHAN/PE.

Em: 13 de julho de 2018

DO: Dr. João Batista Meira Braga
Presidente do CDU

PARA: Dr. Roberto de Souza Filho
Chefe da Central de Licenciamento – CELIC/ DILURB.

O Conselho de Desenvolvimento Urbano – CDU, na sua 248ª Reunião Ordinária, realizada no dia 13 de julho do ano em curso, aprovou por unanimidade o parecer da conselheira relatora, arquiteta Dra. Renata Borba Duarte, representante do IPHAN/PE, parecer em anexo, e as seguintes ações mitigadoras:

AÇÕES MITIGADORAS:

1. Requalificação das calçadas e travessias de pedestres nas conexões com as quadras limítrofes ao Moinho Recife.
2. Melhoria das travessias para pedestres nos cruzamentos do Cais do Apolo, Av. Alfredo Lisboa – Travessa Tiradentes e Praça do Arsenal – Rua do Observatório.
3. Custear a elaboração do projeto de sinalização para a situação futura, notadamente que contemple adoção de taxas refletivas para a divisão de fluxos (principalmente nas interseções do entorno imediato), associadas com sinalização horizontal (pictogramas) e de regulamentação devidamente conspícuas.
4. Recomposição das calçadas no entorno da Rua Bione e Travessa Tiradentes.
5. Custear a implantação de faixas de travessias de pedestres com sinalização conveniente, defronte ao empreendimento e nas interseções e cruzamentos do entorno, a critério da CTTU.
6. Requalificação urbanística da Rua de São Jorge (projetos e execução das obras que serão posteriormente aprovados).



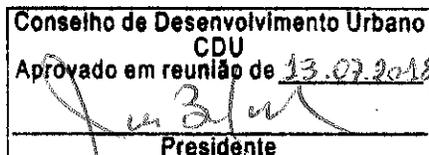
PREFEITURA DO
RECIFE

SECRETARIA DE MOBILIDADE E CONTROLE URBANO
CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU

7. Participação financeira na remoção da ocupação na Rua de São Jorge no trecho da Rua do Moinho até a Igreja do Pilar, com a construção de Mercado popular, para os comerciantes da Comunidade do Pilar na Q-60
8. Na CCU o ICPS propôs custear a implantação de sistema de contagem volumétrica automatizada permanente nas Pontes de acesso do Bairro do Recife.
9. Vestiário do Sindicato dos Estivadores- Relocar
10. Construir o equipamento comercial - Q-60.
11. Participação financeira para a remoção temporária em contêineres.

Ações mitigadoras no valor de até R\$ 1.2000.000,00.

JOÃO BATISTA MEIRA BRAGA
PRESIDENTE DO CDU



João Braga
Secretário de Mobilidade e
Controle Urbano
Mat. 98 674-5